

MINIMALNY ZAKRES OCHRONY UBEZPIECZENIOWEJ DOT. UBEZPIECZEŃ MAJĄTKOWYCH

Bank Spółdzielczy w Jordanowie akceptuje zawarte przez Klienta ubezpieczenie jako zabezpieczenie ekspozycji kredytowej, jeśli spełnia ono uznawane w Banku minimalne warunki ochrony ubezpieczeniowej, tj. umowa ubezpieczenia spełnia minimalne kryteria ochrony ubezpieczeniowej.

Minimalne kryteria ochrony ubezpieczeniowej w przypadku ubezpieczeń majątkowych:

- 1)** umowa powinna być zawarta z zakładem ubezpieczeń, z którym Bank ma zawartą umowę lub z innym zakładem, spełniającym kryteria określone w Polityce bancassurance Banku,
- 2)** ochrona ubezpieczeniowa powinna zawierać istotny zakres ubezpieczenia w zależności od przedmiotu ubezpieczenia.

Minimalny zakres ubezpieczenia wymagany przez Bank powinien zawierać następujące ryzyka niżej wymienionych zdarzeń losowych:

- ognia i innych zdarzeń losowych (od piorunu, eksplozji, upadku statku powietrznego, dymu i sadzy, opadu atmosferycznego, powodzi, od naporu śniegu i lodu, gradu, huraganu, zalania, osuwania się ziemi, zapadania się ziemi, lawiny, sflutywu wód po zboczach, uderzenia pojazdu, upadku drzew lub masztów, trzęsienia ziemi, huku ponaddzwiękowego, przepięcia z każdej przyczyny, akcji ratowniczej prowadzonej w związku z wypadkiem ubezpieczeniowym objętym ochroną ubezpieczeniową),
- kradzieży z włamaniem i rabunkiem, dewastacji,
- katastrofy budowlanej, ryzyk budowlano-montażowych w przypadku inwestycji budowlanej lub nieruchomości w budowie,

Ocena istotności ryzyka zależy od przedmiotu ubezpieczania (od rodzaju ubezpieczanego mienia oraz miejsca jego przechowywania) oraz adekwatności zabezpieczenia ekspozycji kredytowej.

3) dopuszczalne wyłączenia:

- ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego, albo osób, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, lub za które ponosi odpowiedzialność.

Ponadto z zakresu ochrony ubezpieczeniowej mogą być wyłączone szkody spowodowane przez:

- sytuacje nadzwyczajne, to jest: działania wojenne, stan wojenny, stan wyjątkowy, wojnę domową, zamieszki, rozruchy, niepokoje społeczne, strajki, lokauty oraz akty terroryzmu i sabotażu, a także konfiskatę, nacjonalizację, przetrzymywanie lub zarekwirowanie mienia przez władze,
- wyjątkowe czynniki: działanie energii jądrowej lub skażenie radioaktywne, promienie laserowe oraz pole magnetyczne i elektromagnetyczne,

- 4)** umowa nie powinna zawierać klauzul niedozwolonych (abuzywnych),
- 5)** umowa ubezpieczenia/ polisa nie może zawierać klauzul umownych, które uniemożliwią wypłatę znacznej części odszkodowań/ świadczeń na poczet zabezpieczenia ryzyka Banku (zakres ochrony i wyłączenia);
- 6)** zapisy umowy ubezpieczenia powinny dopuszczać przeniesie wierzytelności z umowy ubezpieczenia na zabezpieczenie ekspozycji kredytowej;
- 7)** maksymalna odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń nie powinna być mniejsza niż wartość rynkowa ubezpieczanego mienia, będącego przedmiotem zabezpieczenia kredytu;
- 8)** Przyjmuje się, że umowy ubezpieczenia oferowane przez Bank spełniają w/w warunki.

MINIMALNY ZAKRES OCHRONY UBEZPIECZENIOWEJ DOT.UBEZPIECZEŃ NA ŻYCIE

Bank Spółdzielczy w Jordanowie akceptuje zawarte przez Klienta ubezpieczenie jako zabezpieczenie ekspozycji kredytowej, jeśli spełnia ono uznawane w Banku minimalne warunki ochrony ubezpieczeniowej, tj. umowa ubezpieczenia spełnia minimalne kryteria ochrony ubezpieczeniowej.

Minimalne kryteria ochrony ubezpieczeniowej w przypadku ubezpieczeń na życie:

- 1) umowa powinna być zawarta z zakładem ubezpieczeń, z którym Bank ma zawartą umowę lub z innym zakładem, spełniającym kryteria określone w Polityce bancassurance Banku,
- 2) minimalny zakres ubezpieczenia wymagany przez Bank powinien zapewnić ochronę z tytułu śmierci:
 - a) niespodowodanej nieszczęśliwym wypadkiem, co najmniej do 70 roku życia ubezpieczonego lub do końca okresu kredytowania w przypadkach, gdy suma okresu kredytowania i wieku kredytobiorcy jest mniejsza niż 70 lat,
 - b) spowodowanej nieszczęśliwym wypadkiem co najmniej do 80 roku życia ubezpieczonego lub do końca okresu kredytowania w przypadkach, gdy suma okresu kredytowania i wieku kredytobiorcy jest mniejsza niż 80 lat;Ocena istotności ryzyka zależy od adekwatności zabezpieczenia ekspozycji kredytowej.
- 3) dopuszczalne wyłączenia:
 - ubezpieczenie nie obejmuje szkód powstałych wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego, albo osób, z którymi Ubezpieczony pozostaje we wspólnym gospodarstwie domowym, lub za które ponosi odpowiedzialność, Ponadto z zakresu ochrony ubezpieczeniowej mogą być wyłączone szkody spowodowane przez:
 - sytuacje nadzwyczajne to jest: działania wojenne, stan wojenny, stan wyjątkowy, wojnę domową, zamieszki, rozruchy, niepokoje społeczne, strajki, lokauty oraz akty terroryzmu i sabotażu,
 - wyjątkowe czynniki: działanie energii jądrowej lub skażenie radioaktywne, promienie laserowe oraz pole magnetyczne i elektromagnetyczne,
 - pozostawania pod wpływem: alkoholu (dozwolone do 0,2 promila), środków odurzających,
 - samobójstwo w okresie pierwszych 2 lat,
 - udział w przestępstwie i bójkach,
 - choroby, na które leczył się Ubezpieczony przed zawarciem polisy w okresie trzech lat od momentu podpisania umowy ubezpieczenia,
 - w wyniku epidemii oficjalnie ogłoszonych,
 - podanie nieprawdziwych danych dotyczących stanu zdrowia ubezpieczonego lub ich zatajenie, z zastrzeżeniem iż niewyjawione okoliczności miały wpływ na śmierć ubezpieczonego,
- 4) umowa nie powinna zawierać klauzul niedozwolonych (abuzywnych),
- 5) umowa ubezpieczenia/ polisa nie może zawierać klauzul umownych, które uniemożliwią wypłatę znacznej części odszkodowań/ świadczeń na poczet zabezpieczenia ryzyka Banku (zakres ochrony i wyłączenia),
- 6) zapisy umowy ubezpieczenia powinny dopuszczać przeniesie wierzycelności z umowy ubezpieczenia na zabezpieczenie ekspozycji kredytowej; rozwiązanie umowy ubezpieczenia lub jej wygaśnięcie powinno nastąpić wraz ze spłatą pełnej kwoty kredytu przed upływem okresu na jaki została zawarta umowa,
- 7) suma ubezpieczenia powinna obejmować co najmniej kapitał kredytu w wysokości kwoty pozostałej do spłaty w dniu zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego,
- 8) rozpoczęcie okresu ubezpieczenia powinno nastąpić z datą wypłaty kredytu w przypadku jego zabezpieczenia wyłączenie ubezpieczeniem, a zakończenie z chwilą śmierci ubezpieczonego,
- 9) przyjmuje się, że umowy ubezpieczenia oferowane przez Bank spełniają w/w warunki.